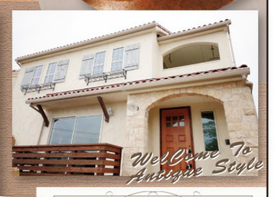
暮らすほどに味わい深く。時の流れを、楽しむ家。 瀬戸内市長船町八日市

完成見学会

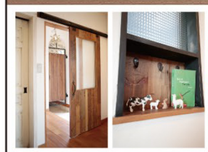
日時 11/14(土)・15(日) 10:00～17:00 ご予約不要



こだわりのキッチンや自然素材をふんだんに使用した落ち着きあるアンティーク風住宅が完成しました。

年を重ねるごとに その味わいは一層深く。

室内にふんだんに使用した古材は、長い年月をかけ、一層味わい深く、落ち着いた雰囲気へと変わっていきます。長く愛着をもって暮らせる住まいとは何か？この機会にぜひご覧になってください。



Atelier cuore 株式会社 アトリエクオーレ
●建築許可／岡山県知事許可（般-24）第24143号●倉敷市中央1-9-4
☎086-435-5038

～健康住宅～『陽だまりの家』

展示場お譲りします

冬でも素足で過ごせる暖かな家
天然素材にこだわった健康な家
自然素材にこだわったお家なので
お子様にも安心！
「薬直前産ムダ材の家」
「一年中過ごしやすい理由」
「工夫された点」

現地

新築 岡山市中区 東川原
4,300万円
4LDK+2S 土地149.25㎡(45.14坪) 建物106.78㎡(32.30坪) 1階65.28㎡(40.60坪)
●所在／岡山市中区東川原●構造／木造2階建●築年月／平成25年6月●学区／平野小、操山中●徒歩3分、JR西川原駅徒歩15分●備考／OMクワトロリーラー（売電金額1カ年167円、ゼロエネルギー換算値165万円付）、上水道負担金60万円要、取扱商員・カーテン・エアコン2台 造作家具付、外構・舗装・パーゴラ付、駐車場3台●引渡／即時●取引態様／売主

http://www.ushio-home.co.jp

～自然と共生する暮らし～

潮建工業株式会社 ☎086-273-1313
●建設業／岡山県知事（般-24）第12322号●岡山市中区東川原246-6

オープンハウス 11／7(土)・8(日) 11:00▶16:00

モデルハウス展示中の家具プレゼント 期間限定
※平成27年11月末までに本物件ご成約の方
詳しくはお問合せ下さい

新築オール電化住宅！南向きで日当り良好！

①号棟 ②号棟 ①号棟取り

新築 岡山市南区 新保 パナソニック仕様
①号棟 2,780万円(税込) ②号棟 3,080万円(税込)
●所在／岡山市南区新保●構造／木造2階建●学区／芳田小、芳田中●道路／北側4m●交通／新保西バス停徒歩5分●備考／オール電化住宅、エコキュート、食器洗乾燥機、断熱窓具、4LDK広要可（オプション）、上下水道負担金60万円（税別）要、外構引、含む●備考／フラット35S対応、浴室乾燥機、洗浄便座、駐車場2台●引渡／即時●取引態様／仲介（専任業者有）

http://www.createhouse.co.jp

有限会社 クリエイトハウス ☎086-224-0700
●岡山県知事（5）第4050号●岡山市北区京町1-25

オープンハウス 11／7(土)・8(日) 11:00▶16:00

※オープンハウスは中区雄町の物件のみ開催

わたなべ生鮮館徒歩9分(700m)！

緑道沿いできれいな街並み！ スーパー目の前！ フラット35S対応

新築 岡山市南区 南輝1丁目 2,390万円
●所在／岡山市南区南輝1丁目●構造／木造2階建●築年月／平成27年9月●学区／南輝小、福浜中●道路／東側約4m●交通／東岡山駅バス停徒歩9分●備考／上下水道負担金要、引渡可能時期相談●取引態様／仲介

売家 岡山市南区 福富中2丁目
小学校まで490m 1,300万円
●所在／岡山市南区福富中2丁目●構造／木造瓦葺2階建●築年月／昭和48年12月●学区／福浜小、福浜中●道路／東側約3m●交通／福浜松原バス停徒歩10分●備考／上下水道負担金要、引渡／相談●取引態様／仲介

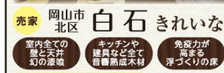
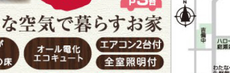
http://okayamadaianji-housedo.com

HOUSEDO ハウスドゥ！岡山大安寺店 株式会社 ライフポイント
●岡山県知事（1）第5378号●岡山市北区大安寺南1丁目2-103
☎0120-976-762

自然素材をふんだんに使用した、空気がおいしい健康住宅

毎日内覧会開催中！

岡山市北区 白石

平日（水曜日定休） 16:00▶19:00 土・日・祝日 10:00▶17:00
※時間外でもお気軽にお問い合わせください TEL:086-234-2100

ご希望の方にはウッドデッキプレゼント！

★陵南小学校まで徒歩8分の好立地！

売家 岡山市北区 白石 きれいな空気で暮らすお家
室内全ての壁と天井の塗装 キッチンや風呂など全て新品交換 免震力が高まる浮くいの床 オール電化 エコキュート エアコン2台付 全室照明付
間取り：4LDK 土地面積：132.23㎡(40.00坪) 延床面積：98.62㎡(29.83坪)
●所在／岡山市北区白石●構造／木造2階建●築年月／平成26年5月（未入居）●学区／陵南小、吉備中●道路／北側4m●交通／新センター前バス停徒歩6分●設備／電気、中国電力、水道：公営、排水：公共下水●備考／下5.22.5㎡、2F.46.37㎡、駐車場3台●引渡／即時●取引態様／売主

ナビ住所 岡山市北区白石569-6付近

オープンハウス 11／7(土)・8(日) 10:00▶17:00

※オープンハウスは東区西大寺中野の物件のみ開催

太陽光発電システム付！(4.75kw)

★第2年1期入居可！

リフォーム不要でご使用いただけます！

★小・中学校まで徒歩10分（600m）圏内！

売家 岡山市東区 西大寺中野
10月分売電実績16,674円 3,330万円
セキスイハイムの超量販価格 1,280万円
●所在／岡山市東区西大寺中野●構造／木造スレート葺2階建●築年月／平成25年5月●学区／芳田小、旭東中●交通／新都心駅徒歩4分●道路／北側6m●備考／太陽光発電システム4.75kw付、平成27年10月分売電実績16,674円、リビングボード・TV付、駐車場4台（カポート2台）●引渡／即時●取引態様／仲介

ナビ住所 岡山市東区西大寺中野900-49

http://e-aiaihome.com

aiai アイアイホーム 株式会社 ☎086-225-8220
●岡山県知事（2）第5111号●岡山市北区中山下2丁目5-20 ライオンズマンション中山下102号

既存住宅瑕疵保険付の安心中古住宅！住宅ローン控除利用可能！

内装リフォーム済み！ すまい給付金対象物件

売家 岡山市東区 金岡東町3丁目1,781万円(税込)
●所在／岡山市東区金岡東町3丁目●構造／木造2階建●築年月／昭和59年12月●学区／西大寺南小、西大寺中●道路／南側6m、西側6m●交通／東岡山バス停徒歩5分●備考／リフォーム済、システムキッチン、食器洗乾燥機、温水洗浄便座、モニター付インターホン、既存住宅売買瑕疵保険付、駐車場3台●引渡／即時●取引態様／売主

balplan 有限会社 バルプラン ☎086-273-2231
●岡山県知事（3）第4930号 ●一級建築士事務所／岡山県知事登録第14014号 ●岡山市中区中納言町2-13（特言電停北250m）

中区 雄町 オープンハウス 11／7(土)・8(日) 10:00▶17:00

人気の幡多学区！リフォーム済できれいです！

当社ホームページで写真が見られます 南向きで日当り良好！

売家 岡山市中区 雄町 1,680万円
●所在／岡山市中区雄町●構造／木造2階建●築年月／昭和58年2月●学区／幡多小、竜操中●道路／東側約6m●交通／雄町西バス停徒歩2分●備考／IF：51.34㎡、2F：29.81㎡、内外装リフォーム済、外構ウ腰太土間張貼、駐車場2台●引渡／相談●取引態様／仲介

内外リフォーム済み
●外壁・屋根塗装
●キッチン・トイレ・ユニットバス新品交換
●クロス全面張替え（フロアー一部張り）
●和室畳表替え

http://www.cheers-re.co.jp

Cheers 株式会社 チアーズリアルエステート ☎086-214-2644
●岡山県知事（1）第5534号●岡山市北区白石65-1

岡山市中区 海吉

販売会開催！

11/7(土)・8(日) 10:00▶17:00

売家 岡山市中区 海吉 家族と繋がる動線のお家
室内全ての壁と天井の塗装 無垢の床は高級木材（1F埼玉杉） 免震力が高まる浮くいの床 システムキッチン エアコン2台付 全室照明付
間取り：4LDK+S 土地面積：162.20㎡(49.06坪) 延床面積：116.18㎡(34.83坪)
●所在／岡山市中区海吉●構造／木造2階建●築年月／平成26年9月（未入居）●学区／富山小、富山中●道路／西側6m●交通／西川原バス停徒歩6分●備考／上下水道引込負担金32万円込、駐車場3台●引渡／即時●取引態様／売主

ナビ住所 岡山市中区海吉1923-8付近

アイレストホーム 岡山 検索
I REST HOME アイレストホーム 株式会社 岡山営業所 ☎086-234-2100
●建設業／国土交通大臣（特-26）第23463号 宅建取引業／国土交通大臣（2）第7959号 一級建築士事務所 ●岡山市北区南中央町12-6

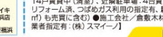
オープンハウス 11／7(土)・8(日) 11:00▶17:00

※オープンハウスは中区倉田の物件のみ開催

新築住宅！南西角地！日当り良好！

価格見直しました

新築 岡山市中区 倉田
①号棟 2,280万円
●所在／岡山市中区倉田●構造／木造2階建●築年月／平成27年8月●学区／操南小、操南中●道路／南側、東側6m●交通／倉田バス停徒歩5分●備考／対面式キッチン、浴室乾燥機、TVモニターインターホン、駐車場2台●引渡／即時●取引態様／仲介



築浅美邸！イトーヨーカドーまで徒歩7分（560m）の立地！

売家 岡山市北区 鹿田本町
小学校まで歩5分 2,780万円
●所在／岡山市北区鹿田本町●構造／木造瓦葺2階建●築年月／平成23年10月●学区／芳田小、桑田中●道路／東側4m、南西側5m●交通／東岡山駅バス停徒歩5分●備考／対面式キッチン、浴室乾燥機、TVモニターインターホン、駐車場2台、JR大元駅徒歩10分●備考／駐車場1台●引渡／相談●取引態様／仲介

現地連絡先：090-1013-0883

http://www.alfa-e.jp

アルファ不動産 株式会社 ☎086-214-2588
●岡山県知事（1）第5330号●岡山市北区学南町2-6-74

生活施設充実の立地！買い物便利な住環境！ダイキ豊浜店徒歩8分！(600m)

建築条件なし 岡山市南区 売地 豊浜町 1,769,622万円

●所在／倉敷市茶屋町●構造／鉄骨造セメント瓦葺2階建●種別／平成48年2月●物目／宅地●間取地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／100%●容積率／100%●道路／東側6m●交通／茶屋町バス停徒歩3分●備考／上下水道負担金要、引渡可能時期相談●取引態様／仲介

室内外オールリフォーム済！ 3DK×5戸＋店舗＋2DK×8戸！ 賃貸アパート2棟＋駐車場！

敷地内駐車場：20台 近隣駐車場：8台 185.00m (55.96坪)

JR茶屋町駅徒歩9分！ 太陽光発電システム有！

収益 倉敷市 茶屋町 12,890万円

グリーンハイツA棟・B棟 利回り 8.56%（現在も4戸満室）

●所在／倉敷市茶屋町●構造／鉄骨造セメント瓦葺2階建●種別／平成48年2月●物目／宅地●間取地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／100%●容積率／100%●道路／西側6m●交通／茶屋町バス停徒歩3分●備考／上下水道負担金要、引渡可能時期相談●取引態様／仲介 リフォーム済、つばめガス利用の指定有、駐車場2台（別途近隣駐車場台可能（185.00㎡）も売買に含む）●施工会社／倉敷木材株式会社●引渡／相談●取引態様／仲介 [仲介業者指定有：(株)スマイン]

sq-e.jp 検索

賃貸・売買 ピタットハウス 倉敷中央店 (株)Square Estate ☎086-476-7771
●岡山県知事（2）5047号●倉敷市田ノ上1128-6

本物の質感を現地で体感！総レンガ張りの家「NEW GENICK」現地説明会

モデルハウス内覧会開催！

in woodタウン益野Ⅲ

11/7(sat土)・8(sun日) AM10:00▶PM5:00 見学自由 マイホームをご検討中の方も、ご参考にお気軽にお越しください。

レンガは全て職人が一枚一枚手張りで丁寧に施工。耐震性と耐久性にも優れた強固なお家

総レンガ張りの家 NEW GENICK ～ジェニック～

平日をご希望の方は、ご連絡頂ければ随時ご案内致します。

楽しいイベントを開催いたします！ イベント会場にて お菓子のすくい取り！ お子様1回無料！ 頑張っていっぱいお菓子をゲットしよう♪ ※数に限りがございます。無くなり次第、終了となります。

おかげさまで20周年

20周年記念特別価格にてモデルハウスお譲りします！

岡山市 東区益野町 土地＋建物＋消費税 全て含んだ価格です。 2,998万円(税込)

■土地面積：202.67㎡ (61.30坪) ■延床面積：120.89㎡ (36.56坪)

安心工事	充進設備
■地盤ソイル机工事	■オール電化（IHヒーター） ■エコキュート
■屋外給排水・雨水工事	■全室照明・カーテン ■食器洗い乾燥機
■10年保証（建物・地盤）	■システムキッチン ■浴室乾燥暖房システム
■長期優良住宅仕様	■大型カップボード ■Low-E複層ガラス（樹外網カット）

●所在地／岡山市東区益野町409番2他●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／50%●容積率／100%●道路／東側約6m●ガス／プロパンガス●排水／公共下水●交通／益野中バス停から徒歩7分●学校／可知小学校・旭東中学校●負担金／上水道（32.4万円）、下水道（21.6万円）●取引態様／売主

住まいづくりにきっと役立つ各種小冊子プレゼント！！

※数に限りがございます。万が一、品切れの場合はご容赦下さい。

岡山ウッドハウス 検索

wood House 株式会社 岡山ウッドハウス 岡山支店
●一級建築士事務所登録 岡山県知事登録第14240号
●建築業許可／岡山県知事許可（般-27）第18805号
●全国宅地建物取引業保証協会会員 岡山県知事（5）第4176号
●岡山市南区福富西1丁目5番8号●TEL（086）261-0014（代）
FreeDial 0120-305-014

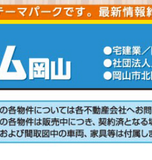
メイプルタウン藤原光町 心地よさを満喫できる自由でスマートな暮らし。高屋・原尾島エリア近く周辺施設充実！

新築建売 OPEN HOUSE 11／7(土)・8(日) 13:00▶16:00

あと2棟！

3号棟 3号棟 4号棟 4号棟

統一感ある町並みを演出する配棟計画やエクステリアデザインをトータルプランニング！



3号棟 4号棟 3LDK 4LDK

3号棟〈土地+建物+外構〉2,780万円

4号棟 2,480万円

橋多小・竜操中学校区 カーテン・照明付 外構工事・植栽付

③号棟 4LDK ④号棟 3LDK ※①②号棟完成約済

オープンハウス当日にご都合の悪い方は、ご連絡頂ければ随時ご案内いたします。

新築・中古物件、土地、マンション、買取…住まいる情報館は住まいの情報テーマパークです。最新情報約1,000件！お気軽にお越しください！
ナカタホーム http://www.nakatahome.co.jp 中古住宅センター http://www.chuju.co.jp/

住まいる情報館 株式会社 ナカタホーム岡山
●宅建業／岡山県知事（7）第3101号 ●建設業／岡山県知事許可（般23）第20956号
●社団法人／全国宅地建物取引業保証協会 岡山県宅地建物取引業協会
●岡山市北区野田1丁目1-32 TEL086-245-2808
●営業時間 10:00～18:00 ●定休日 毎週水曜日・祝日
FreeDial 0120-245-808

●掲載の各物件については各不動産会社へお問合せください。●掲載の間取図と現地が異なる場合は、現地を優先します。
●掲載の各物件は販売中につき、契約済となる場合がございます。予めご了承ください。
●写真および間取図中の車両、家具等は付属しません。●広告有効期限：H27.12.4

発行／リアンデザイン事務所 TEL.086-259-2521