新築建売 御南学区 2棟同時見学・販売会開催！

北区 今保 随時ご案内いたします。 ご連絡頂ければ平日もご案内いたします。

新商品発表！ Modern cube-D 見どころ満載！

決算還元価格にて好評発売中！

1号地 2号地 毎月の光熱費を0にする太陽光発電システムを搭載！

土地＋建物＋太陽光 外構・ゲート エアコン 家具

太陽光発電システム 5.24 W搭載

1号地 3LDK 土地面積101.86㎡(30.80坪) 土地面積185.92㎡(47.18坪) 2,718万円

2号地 3LDK 土地面積101.86㎡(30.80坪) 土地面積185.99㎡(47.18坪) 2,787万円

●所在／岡山市北区今保●築年月／平成27年11月●構造／木造2階建●地目／宅地●用途地域／第1種低居住地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●学区／御南小・御南中●最寄／JR吉備線「御南」駅徒歩6分●交通／JR赤穂線「備前一宮」駅徒歩10分●設備／中国電力、公営水道、個別浄化槽●間取図間数／全17区画●分譲戸数／全8区画●建築条件／なし●電気システム約5.2kW、駐車場2台●引渡／相談●取引態様／販売代理（売）イシンホールディングス

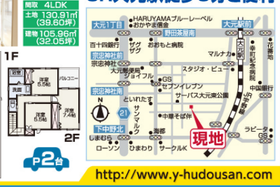
■掲載物件のお問い合わせは… 担当：廣川 090-8063-3938 http://www.ishin-okayama.jp/ イシンホーム 検索

株イシンホールディングス 一級建築士事務所 国土交通大臣（特-25）第2513号 岡山県知事登録 第14342号 国土交通大臣（1）第8692号 ●岡山市北区野田4丁目15-50 10kW以上搭載太陽光発電住宅業界No.1の実績

イシンホーム 岡山西支店 0120-545-140

初広告！人気の大元小学校区！商業施設充実！

★山陽マルナカまで徒歩8分（640m）JR大元駅徒歩9分と便利



岡山市北区 ガス床暖房付 新築 下中野 3,680万円

●所在／岡山市北区下中野●構造／木造2階建●築年月／平成28年3月●学区／大元小、奥田中●交通／JR大元駅徒歩9分●備考／1F：52.71㎡、2F：53.25㎡、ガス床暖房（リビング）、トイレ2箇所有、駐車場2台●引渡／即時●取引態様／仲介

http://www.y-hudousan.com

山下不動産 ●岡山県知事（1）第5349号 ●岡山市北区田中168-114-103 086-250-9281

生活施設充実のエリア！

岡山西バイパスまで550mとアクセス良好！

売家 岡山市北区 田中 P2台 東南角地 2,800万円

●所在／岡山市北区田中●構造／木造瓦屋2階建●築年月／新築予定●学区／御南小、御南中●交通／JR吉備線「御南」駅徒歩10分●間取図／4LDK●建物面積／105.96㎡（32.05坪）●備考／1F：52.71㎡、2F：53.25㎡、ガス床暖房（リビング）、トイレ2箇所有、駐車場2台●引渡／即時●取引態様／仲介

南西角地！日当り良好！

売地 岡山市東区 金岡西町 780万円

建築条件なし

●所在／岡山市東区金岡西町●地目／宅地●新市街地／市街化調整区域●建ぺい率／60%●容積率／200%●学区／西大寺小、西大寺中●交通／JR赤穂線「金岡」駅徒歩9分●間取図／土地●建物面積／142.74㎡（43.21坪）●備考／開発申請済み35万円要（製図費含む）、上水道施設整備負担金253万円、地区整備金（給排水・道路）●引渡／相談●取引態様／仲介

土地建物のご売却のご相談承ります！

TOA HOUSE 東亜ハウス 東亜ハウス株式会社 岡山営業所 ●国土交通大臣（2）第1765号 岡山市北区弓之町8-12 086-232-6116

既存住宅瑕疵保険付！すまいの給付金対象物件！

岡山市東区 ★商業施設充実のエリア！

売家 西大寺中2丁目 1,580万円

●所在／岡山市東区西大寺中2丁目●構造／RC造9階建の5階部分●築年月／平成7年6月●管理費／月額2,500円●修繕積立金／月額1,500円●駐車場／月額7,000円●学区／旭東小、芳泉中●交通／泉田バス停徒歩7分●備考／東南角部屋、陽当たり良好、ペット可、ウッドデッキ付、浴室乾燥機、洗面台、トイレ、洗面交換、エレベーター、オートロック●引渡／即時●取引態様／仲介

人気の芳泉学区！東南角部屋！日当り良好！

★生活利便性の良い環境

スママンション シティパレス 泉田 1,580万円

●所在／岡山市南区泉田17丁目●構造／RC造9階建の5階部分●築年月／平成7年6月●管理費／月額2,500円●修繕積立金／月額1,500円●駐車場／月額7,000円●学区／旭東小、芳泉中●交通／泉田バス停徒歩7分●備考／東南角部屋、陽当たり良好、ペット可、浴室乾燥機、洗面台、トイレ、洗面交換、エレベーター、オートロック●引渡／即時●取引態様／仲介

有限会社 バルプラン ●岡山県知事（3）第4930号 ●一級建築士事務所／岡山県知事登録第14014号 ●岡山市中区中納言町3-22（中納言電停北250m） 086-273-2231

2会場同時 モデルハウス販売会！

3/19(土)・20(日)・21(月) 開催時間 10:00▶17:00

岡山市中区 海吉 家族と繋がる動線のお家

開取り：4LDK+S 土地面積：162.20㎡（49.06坪） 延床面積：115.11㎡（34.83坪） 無垢の床材は自然素材木材 1F土間色仕様 システムエアコン2台付 全室間切付 P3台

土地＋建物＋外構 3,580万円

●所在／岡山市中区海吉●構造／木造2階建●築年月／平成26年5月（未入居）●学区／富山小、富山中●最寄／JR吉備線「中区」駅徒歩7分●交通／オーバー技研前バス停徒歩6分●設備／電気、中国電力、水道・公営、排水、公共下水●間取図／4LDK●建物面積／98.62㎡（29.83坪）●備考／1F：52.71㎡、2F：53.25㎡、ガス床暖房（リビング）、トイレ2箇所有、駐車場3台●引渡／即時●取引態様／売主

岡山市北区 白石 きれいな空気で暮らすお家

オール電化 エコキュート エアコン2台付 全室間切付 P3台

開取り：4LDK 土地面積：139.23㎡（40.00坪） 延床面積：98.62㎡（29.83坪）

土地＋建物＋外構 3,580万円

●所在／岡山市北区白石●構造／木造2階建●築年月／平成26年5月（未入居）●学区／福田小、白鷺●最寄／JR吉備線「中区」駅徒歩7分●交通／オーバー技研前バス停徒歩6分●設備／電気、中国電力、水道・公営、排水、公共下水●間取図／4LDK●建物面積／98.62㎡（29.83坪）●備考／1F：52.71㎡、2F：53.25㎡、ガス床暖房（リビング）、トイレ2箇所有、駐車場3台●引渡／即時●取引態様／売主

充実設備の新築住宅！生活施設も揃った環境！

ファミリータウン内尾

新築 岡山市南区 内尾 P2台

④号棟（土地＋建物＋外構） 2,360万円 ⑧号棟（土地＋建物＋外構） 2,198万円

●所在／岡山市南区内尾●構造／木造鋼板瓦2階建●学区／興除小、興除中●最寄／東新4●交通／せのお病院前バス停徒歩10分、JR妹尾駅徒歩17分●備考／宅地等1F：55.31㎡、2F：49.44㎡、②号棟1F：44.50㎡、2F：44.71㎡、リビングエアコン、全室LED照明器具、②号棟：駐車場2台、③号棟：駐車場3台（1台観音食化）●建築確認番号／宅地等：H27取確建築00092了号、③号棟：H27取確建築000550号●完成予定／②号棟：平成28年4月、③号棟：平成28年6月●取引態様／売主

http://www.pure-house.co.jp

株式会社 ファミリーホーム 岡山支店 ●国土交通大臣免許（2）第7992号 ●岡山市南区西市585-10●（本社）香川県高松市寺井町1024-2 086-805-0003

閑静な住宅地！一条ホーム施工の家

★家庭菜園も可能！

売家 岡山市北区 豊田 P5台 駐車場5台可 680万円

●所在／岡山市北区豊田●構造／木造2階建●築年月／昭和42年10月●学区／岡山中央小、岡山中央中●最寄／南部6m、北側1.6m●交通／岡山電気軌道田間停留所20分●備考／一条ホーム施工、小屋裏収納有、駐車場5台●引渡／相談●取引態様／仲介

岡山駅周辺の生活便利な立地！

売家 岡山市北区 田町2丁目 P2台

1Fは店舗使用可 1,300万円

●所在／岡山市北区田町2丁目●構造／木造2階建●築年月／昭和42年10月●学区／岡山中央小、岡山中央中●最寄／南部6m、北側1.6m●交通／岡山電気軌道田間停留所39分●備考／駐車場3台、1Fリフレーズベーカリー1F±2FにチャーチィーカフェRENAI●引渡／相談●取引態様／仲介

http://www.sunhome-okayama.co.jp

アパマンショップ 株式会社 サンホーム岡山 ●岡山県知事（7）第3299号 ●岡山市南区新保1138-15 086-801-3008

JR瀬戸駅まで徒歩8分！

売地 岡山市東区 瀬戸町瀬戸 ハローズ約500m 780万円

●所在／岡山市東区瀬戸町瀬戸●地目／宅地●用途地域／近隣商業地域●建ぺい率／80%●容積率／200%●学区／江西小、瀬戸中●交通／瀬戸西バス停徒歩8分●間取図／土地●建物面積／190.00㎡（58.02坪）●備考／北東側（幅約5.6m）公道面●間取図／4LDK●建物面積／267.66㎡（108.18坪）●駐車場／2台

工場・倉庫・事務所建物！岡山西バイパス・川入磐井線すぐ（県道242号）

売工場・倉庫・事務所・住宅 760.00㎡（229.90坪） 建物 267.66㎡（108.18坪） P16台

売建物 岡山市北区 野殿西町 敷地約226坪 5,000万円

売地 岡山市中区 乙多見

JR東岡山駅徒歩15分！敷地約70坪！生活施設充実！

土地 232.00㎡（70.18坪） 坪単価 20万円 建築条件なし 1,180万円

●所在／岡山市中区乙多見●地目／宅地●用途地域／第1種住居地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●学区／財田小、南方中●交通／乙多見西バス停徒歩9分、JR東山駅徒歩15分●道路／東側4m、西側約4m●現況／更地●備考／浄化槽設置要、現況有最取り●引渡／相談●取引態様／仲介

売地 岡山市北区 門前 P10台 収益 3,780万円

土地 542.00㎡（163.95坪） 内訳 宅地 302.22㎡（91.38坪） 畑 239.78㎡（72.57坪） 建物 101.80㎡（30.79坪） 建築面積 203.24㎡（61.48坪）

ペット可能！アパート2棟

●所在／岡山市北区門前●構造／軽量鉄骨スレート葺2階建●築年月／平成6年7月●学区／任内小、高松中●交通／JR足守駅徒歩5分●道路／東北側約9.5m●備考／ペット（大・猫）飼育可、現状有更取引、駐車場1台分●引渡／相談●取引態様／仲介

http://www.sanyo-jisho.com/

山陽地所株式会社 ●岡山県知事（13）第971号 ●岡山市北区柳町2丁目4-23 086-226-0005

JR高島駅まで徒歩5分！

3区画有

高島幼稚園→1,200m 高島小学校→1,200m 高島中学校→1,100m

売地 岡山市中区 高島新屋敷 ①号地・②号地・③号地 1,338万円

●所在／岡山市中区高島新屋敷●地目／宅地●用途地域／第1種住居地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●学区／高島小、高島中●交通／JR吉備線「高島」駅徒歩5分●設備／上下水道引き込み済●現況／更地●備考／建築条件付き、上下水道引込負担金30万円込み●引渡／相談●取引態様／売主

売地 岡山市中区 海吉 【②号地】土地面積：164.01㎡（49.61坪） 812万円

●所在／岡山市中区海吉●地目／宅地●用途地域／第1種低居住専用地域●建ぺい率／50%●容積率／100%●学区／富山小、富山中●交通／オーバー技研前バス停徒歩6分●設備／電気、中国電力、水道・公営、排水、公共下水●現況／更地●備考／建築条件付き、上下水道引込負担金30万円込み●引渡／相談●取引態様／売主

売地 岡山市東区 松新町 【②号地】土地面積：178.93㎡（54.12坪） 1,024万円

●所在／岡山市東区松新町●地目／宅地●用途地域／第2種住居地域●建ぺい率／50%●容積率／100%●学区／芥子山小、旭東中●最寄／西大寺駅徒歩2分●設備／電気、中国電力、水道・公営、排水、公共下水●現況／更地●備考／建築条件付き、上下水道引込負担金30万円込み●引渡／相談●取引態様／売主

売地 岡山市中区 倉益 【②号地】土地面積：286.21㎡（86.57坪） 1,230万円

●所在／岡山市中区倉益●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／50%●容積率／100%●学区／倉益小、豊南中●最寄／西大寺駅徒歩4分●交通／JR赤穂線「西大寺」駅徒歩4m●交通／山陽バス停徒歩6分●設備／電気、中国電力、水道・公営、排水、公共下水●現況／更地●備考／建築条件付き、上下水道引込負担金30万円込み●引渡／相談●取引態様／売主

売地 岡山市北区 花尻みどり町 【②号地】土地面積：132.56㎡（40.10坪） 1,170万円

●所在／岡山市北区花尻みどり町●地目／宅地●用途地域／第2種中高層住居専用地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●学区／高松小、高松中●交通／JR吉備線「高松」駅徒歩9分●設備／電気、中国電力、水道・公営、排水、公共下水●現況／更地●備考／建築条件付き、上下水道引込負担金30万円込み●引渡／相談●取引態様／売主

アイレストホーム 岡山 検索

I REST HOME アイレストホーム 株式会社 岡山営業所 ●建設業／国土交通大臣（特-26）第23463号 宅建取引業／国土交通大臣（2）第7959号 一級建築士事務所 ●岡山市北区高中央町12-6 086-234-2100

決算限定価格！室内外オールリフォーム済！

3DK×5戸＋店舗＋2DK×8戸！賃貸アパート2棟＋駐車場！

倉敷市 茶屋町 収益 3月末までの限定価格販売です！ 9.42%（14戸満室時） 11,680万円

●所在／倉敷市茶屋町●構造／鉄骨造セメント瓦葺2階建●築年月／平成4年2月●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／50%●容積率／100%●学区／茶屋町小、常福中●交通／茶屋町駅徒歩7分、JR茶屋町駅徒歩9分●間取図／全14戸（1戸空、1戸入居予定）、近隣駐車場：3台貸駐車場●備考／太陽光発電システム、室内外オールリフォーム済、つば広ガス利用の指定者、駐車場20台（別途近隣駐車場8台可能（185.00㎡）も売買に含む）●引渡／相談●取引態様／仲介（業者指定有）

sq-e.jp 検索

賃貸・売買 ピタットハウス 倉敷中央店 （株）Square Estate ●岡山県知事（2）5047号 ●倉敷市田ノ上1128-6 086-476-7771

敷地面積約57坪！解体更地渡し！

建築条件なし

売地 岡山市北区 二日市町 950万円

●所在／岡山市北区二日市町●地目／宅地●用途地域／近隣商業地域●建ぺい率／80%●容積率／200%●学区／清輝小・福輝中●交通／岡南電鉄清輝橋駅徒歩8分●間取図／土地●建物面積／191.55㎡（57.94坪）●備考／敷地面積約57坪、解体更地渡し、利便性のよい環境

広々LDK！ペット飼育可！

スロップシンク バルコニー

スママンション パトリス 妹尾 P2台

妹尾小・中学校区 1,750万円

●所在／岡山市南区妹尾●構造／RC造11階建の10階部分●築年月／平成19年3月●管理費／月額7,400円●修繕積立金／月額3,600円●駐車場／月額5,000円●学区／妹尾小、妹尾中●交通／JR山陽本線「妹尾」駅徒歩9分●最寄／ピアゴ2分以上、オートロック、エレベーター、ペット飼育可●引渡／即時●取引態様／仲介

http://www.ouchi-ya.com

OUCHIYA おうち家不動産 株式会社 ●岡山県知事（2）第5157号 ●岡山市北区中仙道55-125 086-239-0771

平成18年築、内装リフォーム中の積水ハウス建物！

日当りのよい南向きの広々リビング！生活施設充実！利便性のよい環境

売家 岡山市南区 福成1丁目 オール電化住宅 2,980万円 P4台

只今、リフォーム中です！

JR西川原駅徒歩5分！

売家 岡山市中区 西川原 オール電化住宅 3,380万円 P2台

隨時ご案内可能です！ お気軽にお問い合わせください！ http://e-maetani.jp

岡山市の中古住宅・マンションのリノベーションのことなら 有限会社 エステート・マエタニ ●岡山県知事（4）第4353号 ●岡山市南区泉田4丁目14-21 Agent1グループ 086-261-0880

岡山市東区 上道北方 OPEN HOUSE 3／19(土) 13:00▶16:00

オープンハウス当日にご都合の悪い方た、ご連絡頂ければ箇時ご案内いたします。

平成20年築の築浅4LDK！自然に囲まれた約66坪の敷地！

オール電化住宅

室内は非常に丁寧に使用されており、そのままの状態でご入居可能です！

ウッドデッキ有！ バス1坪タイプ！

メーターモジュールの建物で室内も階段も広々開放的です！

売家 岡山市東区 上道北方 1,640万円

●所在／岡山市東区上道北方●構造／木造2階建（2×4工法）●築年月／平成20年9月●学区／浮田小、上道中●交通／常南団中●交通／JR上道駅徒歩12分●備考／オール電化住宅、メーターモジュールの建物、ワイドバルコニー、ウッドデッキ、駐車場4台●引渡／相談●取引態様／仲介

中古住宅センターのWEBサイトがスマホ対応になりました！ 中古住宅センター 検索

住まいる情報館 株式会社 中古住宅センター ●岡山市北区野田1-1-32 ●宅建業／岡山県知事（6）第3625号 ●TEL086-243-8681 0120 FreeDial 0120-245-808

自宅の窓の向こうに大きな中庭のあるくらし

日本一幸せな住宅団地「平田107」

中庭でつながる家族の幸せ物語

中庭を中心にした住宅団地に、様々な世代の家族が、それぞれのライフスタイルに合わせて暮らす町。機械的につながるのではなく、中庭を共有することで自然とつながることができ、心地よい距離感を保てるコミュニティを目指しています。

「子育て環境」……こどもを中心とした街づくり。
「自然環境」……育てる中庭があると、心が豊かになる。
「こ近所づきあい」…安心の家が軒並みをそろえる。

オシャレなお店が立ち並ぶ間屋町にも徒歩圏内！

売地 岡山市北区 平田 1,927万円～2,181万円

●所在／岡山市北区平田●地目／宅地●用途地域／第2種中高層住居専用地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●学区／西小・御南中●交通／甲田中央バス停徒歩1分●道路／南側6m●現況／更地●備考／上下水道負担金54万円要、都市ガス工事負担金3.24万円要、団地負担金95.04万円要、入居後中庭維持管理費目安：月額3,000円／家族、中庭共有地の取扱は共々に協議の上100%所有権を有す。建築条件あり●引渡／即時●取引態様／売主

建設業許可番号／岡山県知事（般-24）第16674号 株式会社 ミナモト建築工房 ●岡山県知事（4）第4414号 ●岡山市北区辰巳14-101 086-246-1188

生活環境充実のエリア！全7区画好評分譲中！

造成完了！

売主につき仲介手数料不要！

売地 岡山市北区 平野 建築条件なし 1,041万円～1,469.12万円

●所在／岡山市北区平野●地目／宅地●用途地域／第1種住居地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●学区／吉備小、吉備中●交通／延友バス停徒歩4分、JR延瀬駅徒歩10分●道路／西側6m●現況／更地●備考／上水道、都市ガス、合併浄化槽、敷地、上水道負担金20万円込、開発許可番号：岡山市指令開第105号(平成27年2月18日)、一部法務局下となる地役権設定あり、詳しくは下記問合せまで●引渡／相談●取引態様／売主

御神小学校まで徒歩7分（500m）敷地広々約124坪！

南西角地

売家 岡山市東区 久保 625万円

●所在／岡山市東区久保●構造／木造瓦平家建●築年月／昭和48年7月●学区／菅南小、西大寺中●最寄／JR吉備線「中区」駅徒歩15分●道路／南側4.2m～4.7m、西側4m●交通／JR吉備線「中区」駅徒歩15分●備考／1K、1DK、1LDK、2LDK、3LDK、4LDK、5LDK、6LDK、7LDK、8LDK、9LDK、10LDK、11LDK、12LDK、13LDK、14LDK、15LDK、16LDK、17LDK、18LDK、19LDK、20LDK、21LDK、22LDK、23LDK、24LDK、25LDK、26LDK、27LDK、28LDK、29LDK、30LDK、31LDK、32LDK、33LDK、34LDK、35LDK、36LDK、37LDK、38LDK、39LDK、40LDK、41LDK、42LDK、43LDK、44LDK、45LDK、46LDK、47LDK、48LDK、49LDK、50LDK、51LDK、52LDK、53LDK、54LDK、55LDK、56LDK、57LDK、58LDK、59LDK、60LDK、61LDK、62LDK、63LDK、64LDK、65LDK、66LDK、67LDK、68LDK、69LDK、70LDK、71LDK、72LDK、73LDK、74LDK、75LDK、76LDK、77LDK、78LDK、79LDK、80LDK、81LDK、82LDK、83LDK、84LDK、85LDK、86LDK、87LDK、88LDK、89LDK、90LDK、91LDK、92LDK、93LDK、94LDK、95LDK、96LDK、97LDK、98LDK、99LDK、100LDK、101LDK、102LDK、103LDK、104LDK、105LDK、106LDK、107LDK、108LDK、109LDK、110LDK、111LDK、112LDK、113LDK、114LDK、115LDK、116LDK、117LDK、118LDK、119LDK、120LDK、121LDK、122LDK、123LDK、124LDK、125LDK、126LDK、127LDK、128LDK、129LDK、130LDK、131LDK、132LDK、133LDK、134LDK、135LDK、136LDK、137LDK、138LDK、139LDK、140LDK、141LDK、142LDK、143LDK、144LDK、145LDK、146LDK、147LDK、148LDK、149LDK、150LDK、151LDK、152LDK、153LDK、154LDK、155LDK、156LDK、157LDK、158LDK、159LDK、160LDK、161LDK、162LDK、163LDK、164LDK、165LDK、166LDK、167LDK、168LDK、169LDK、170LDK、171LDK、172LDK、173LDK、174LDK、175LDK、176LDK、177LDK、178LDK、179LDK、180LDK、181LDK、182LDK、183LDK、184LDK、185LDK、186LDK、187LDK、188LDK、189LDK、190LDK、191LDK、192LDK、193LDK、194LDK、195LDK、196LDK、197LDK、198LDK、199LDK、200LDK、201LDK、202LDK、203LDK、204LDK、205LDK、206LDK、207LDK、208LDK、209LDK、210LDK、211LDK、212LDK、213LDK、214LDK、215LDK、216LDK、217LDK、218LDK、219LDK、220LDK、221LDK、222LDK、223LDK、224LDK、225LDK、226LDK、227LDK、228LDK、229LDK、230LDK、231LDK、232LDK、233LDK、234LDK、235LDK、236LDK、237LDK、238LDK、239LDK、240LDK、241LDK、242LDK、243LDK、244LDK、245LDK、246LDK、247LDK、248LDK、249LDK、250LDK、251LDK、252LDK、253LDK、254LDK、255LDK、256LDK、257LDK、258LDK、259LDK、260LDK、261LDK、262LDK、263LDK、264LDK、265LDK、266LDK、267LDK、268LDK、269LDK、270LDK、271LDK、272LDK、273LDK、274LDK、275LDK、276LDK、277LDK、278LDK、279LDK、280LDK、281LDK、282LDK、283LDK、284LDK、285LDK、286LDK、287LDK、288LDK、289LDK、290LDK、291LDK、292LDK、293LDK、294LDK、295LDK、296LDK、297LDK、298LDK、299LDK、300LDK、301LDK、302LDK、303LDK、304LDK、305LDK、306LDK、307LDK、308LDK、309LDK、310LDK、311LDK、312LDK、313LDK、314LDK、315LDK、316LDK、317LDK、318LDK、319LDK、320LDK、321LDK、322LDK、323LDK、324LDK、325LDK、326LDK、327LDK、328LDK、329LDK、330LDK、331LDK、332LDK、333LDK、334LDK、335LDK、336LDK、337LDK、338LDK、339LDK、340LDK、341LDK、342LDK、343LDK、344LDK、345LDK、346LDK、347LDK、348LDK、349LDK、350LDK、351LDK、352LDK、353LDK、354LDK、355LDK、356LDK、357LDK、358LDK、359LDK、360LDK、361LDK、362LDK、363LDK、364LDK、365LDK、366LDK、367LDK、368LDK、369LDK、370LDK、371LDK、372LDK、373LDK、374LDK、375LDK、376LDK、377LDK、378LDK、379LDK、380LDK、381LDK、382LDK、383LDK、384LDK、385LDK、386LDK、387LDK、388LDK、389LDK、390LDK、391LDK、392LDK、393LDK、394LDK、395LDK、396LDK、397LDK、398LDK、399LDK、400LDK、401LDK、402LDK、403LDK、404LDK、405LDK、406LDK、407LDK、408LDK、409LDK、410LDK、411LDK、412LDK、413LDK、414LDK、415LDK、416LDK、417LDK、418LDK、419LDK、420LDK、421LDK、422LDK、423LDK、424LDK、425LDK、426LDK、427LDK、428LDK、429LDK、430LDK、431LDK、432LDK、433LDK、434LDK、435LDK、436LDK、437LDK、438LDK、439LDK、440LDK、441LDK、442LDK、443LDK、444LDK、445LDK、446LDK、447LDK、448LDK、449LDK、450LDK、451LDK、452LDK、453LDK、454LDK、455LDK、456LDK、457LDK、458LDK、459LDK、460LDK、461LDK、462LDK、463LDK、464LDK、465LDK、466LDK、467LDK、468LDK、469LDK、470LDK、471LDK、472LDK、473LDK、474LDK、475LDK、476LDK、477LDK、478LDK、479LDK、480LDK、481LDK、482LDK、483LDK、484LDK、485LDK、486LDK、487LDK、488LDK、489LDK、490LDK、491LDK、492LDK、493LDK、494LDK、495LDK、496LDK、497LDK、498LDK、499LDK、500LDK（対象物件の棟が駐車場）●引渡／相談●取引態様／売主

ハピータウン徒歩5分（400m）東南角部屋！日当り良好！

宇野小290m

価格見直しました

スママンション ダイヤモンドフォーラム 原尾島 1,700万円

●所在／岡山市北区原尾島1丁目●構造／SRC造10階建の2階部分●築年月／平成4年1月●管理費／月額12,400円●修繕積立金／月額11,000円●駐車場／月額7,000円●学区／宇野小、操山中●交通／原尾島住宅前バス停徒歩3分、JR高島駅徒歩21分●備考／東南角部屋、現況渡し引渡／相談●取引態様／仲介

http://daizen.jp.net

有限会社 代全 ●岡山県知事（8）2996号 ●倉敷市宮前95-3フレンド倉敷202号 086-434-0033

南5m道路・日当り良好！

売地 岡山市北区 北七区 建築条件なし 596.2万円

●所在／岡山市南区北七区●地目／宅地●都市計画／市街化調整区域●建ぺい率／80%●容積率／200%●学区／七区小、高崎中●交通／七区入口バス停徒歩50分●道路／南側約5m●現況／更地●備考／公営上水道（敷地内に20mメーター入）、公共下水道（敷地内）、都市ガス利用の指定者、駐車場2台（別途近隣駐車場8台可能（185.00㎡）も売買に含む）●引渡／相談●取引態様／売主

牛窓オーシャンビュー！大収納の3階建5LDK！

★敷地約113坪！

売家 瀬戸内市牛窓町牛窓 南道路・日当り良好 1,880万円 P7台

●所在／瀬戸内市牛窓町牛窓●構造／木造3階建●築年月／昭和54年8月●学区／牛窓東小、牛窓中●道路／南側6m●交通／オリーブ園入口バス停徒歩30分●備考／1F倉庫×2室有、2F納戸1室有、前道路私道所有権なし、駐車場7台以上（ビルトインガレージ付）●引渡／相談●取引態様／仲介

★最終1区画！角地！

ホームメイト FC岡山南店 有限会社 みなみ不動産事務所 ●岡山県知事（3）第4751号 ●岡山市南区藤田676-57 086-296-8676

中納言電停まで徒歩2分！市内へのアクセス良好！

平成27年10月新築！

★カウンターキッチン（人造大理石天板、食器洗乾燥機付）
★ペット対応マンション（共用部に足洗い場有）

アルファライフ 売家マンション 門田屋敷 2,770万円

●所在／岡山市北区門田屋敷5丁目●構造／RC造10階建の7階部分●築年月／平成27年10月●管理費／月額11,300円●修繕積立金／月額5,100円●駐車場／近隣、月額10,000円●学区／旭東小、東山中●交通／岡山電気軌道中納言電停徒歩2分●備考／住宅のたたんA10.8万円別途要、修繕積立金金38.97円別途要●引渡／相談●取引態様／仲介

高層階につき、日当り・通風眺望良好！ハイグレードな東南角部屋！

フェリーチェ 売家マンション 津島西坂 6,280万円

築3年・築浅物件

●所在／岡山市北区津島西坂1丁目●構造／RC造15階建の11階部分●築年月／平成24年10月●管理費／月額6,400円●修繕積立金／月額4,550円●駐車場／月額5,000円●学区／津島小、京山中●交通／京阪「京橋」駅徒歩1分●備考／高級感溢れるハイグレード仕様●引渡／相談●取引態様／仲介

http://www.daikennex.co.jp

株式会社 大建地所NEX ●岡山県知事（1）第5423号 ●倉敷市新田2434-1 086-425-1143

●掲載の各物件については各不動産会社へお問合せください。●掲載の間取図と現地が異なる場合は、現地を優先します。
●掲載の各物件は販売中につき、契約済となる場合がございます。予めご了承ください。
●写真および間取図中の車両、家具等は付属しません。●広告有効期限：H28.4.15

発行／（株）リアンデザイン TEL.086-259-2521