芳泉小・中学校区！充実の生活利便性のエリア！

売マンション エメラルドマンション **芳泉** 930万円
ハローズ300m
間取 3LDK 専有 71.11㎡ 面積(25.51坪) バルコニー 8.45㎡

JR妹尾駅徒歩12分！開静な住宅地！

★解体更地渡し
売地 岡山市南区 **内尾** 1,819.2万円
建築条件なし
土地 169.27㎡(51.20坪) 用途地域 16万㎡
http://www.aoetochi.com

閑静な住宅地！西側6m道路

売地 玉野市 **槌ヶ原** 764万円
建築条件なし
土地 168.49㎡(50.96坪) 用途地域 15万㎡

株式会社 **青江土地倉庫** ●岡山県知事(13)第1068号 ●岡山市北区青江1-7-33 ☎086-231-5284

御神小学校まで徒歩7分(500m)敷地広々約124坪！

南西角地
売家 岡山市東区 **久保** 625万円
間取 6DK 土地 412.00㎡(124.63坪) 建物 120.39㎡(36.41坪) P2台

●所在／岡山市東区久保●構造／木造五層平家建●築年月／昭和44年7月●学区／柳幸小、西大寺中●最寄／角馬、南輝4.2km、4.7m、西輝4km～5m●交通／JR西大寺駅徒歩14分●賃料／別途・物置有（コンクリートブロック造セメント瓦屋平家建、23.8㎡、駐車44㎡別途）●現況／空家●敷金、礼金／当新規入居の場合、2ヶ月●駐車場／有（1台無償提供）●引渡／相談●取引態様／売主
http://daizen.jp.net
有限会社 **代全** ●岡山県知事(8)2996号 ●倉敷市宮前95-3レンド倉敷202号 ☎086-434-0033

ハビータウン徒歩5分(400m)東南角部屋！日当り良好！

宇野小290m
価格見直しました
売マンション ダイヤモンドフォーラム **原尾島** 1,680万円
間取 3LDK 専有 84.90㎡ 面積(25.68坪) ロフト 18.93㎡

●所在／岡山市中区原尾島1丁目●構造／SRC造10階建の5階●敷地／宅地●用途地域／第1種住居地域●建築年月／平成12年1月●管理費／月額12,400円●修繕積立金／月額11,000円●駐車場／月額7,000円●学区／宇野小、操山中●交通／原尾島住宅前バス停徒歩3分、JR高島駅徒歩21分●備考／角部屋、現況渡し●引渡／相談●取引態様／仲介
http://daizen.jp.net
有限会社 **代全** ●岡山県知事(8)2996号 ●倉敷市宮前95-3レンド倉敷202号 ☎086-434-0033

ペット可！新築分譲マンション！旭東小学校まで徒歩2分(160m)！

平成27年10月新築！

電停まで徒歩2分！市内へのアクセス良好！

売マンション アルファライフ **門田屋敷**
202・1002号室 間取 2LDK 専有 68.34㎡ 面積(16.74坪) ロフト 9.30㎡
202号室 1,950万円 最上階 1002号室 2,350万円

●所在／岡山市中区門田屋敷5丁目●構造／RC造10階建の2階・10階部分●築年月／平成27年11月●管理費／月額9,200円●修繕積立金／月額4,100円●駐車場／近隣：月額10,000円●学区／旭東小、東山中●交通／岡山電気軌道中納言電停徒歩2分●備考／修繕積立金条件31.6万円別途要、浴室乾燥機、シャワー付洗面台、全居室収納、全面室フローリング、対面式キッチン、湯水洗浄便座、食器洗乾燥機●引渡／即時●取引態様／仲介
http://www.810fudosan.co.jp
ハート不動産 ●岡山県知事(1)第5486号 ●倉敷市東町9-10 小池ビル 1F ☎086-427-0888

平成26年築の築浅4LDK！

間取 4LDK 土地 117.78㎡(35.62坪) 建物 107.26㎡(32.44坪) P2台
売家 岡山市北区 **上中野2丁目** 3,280万円
大元小・桑田中学校区
●所在／岡山市北区上中野2丁目●構造／木造2階建●築年月／平成26年7月●学区／大元小、桑田中●最寄／北側4m●交通／JR吉備線「北側4m●交通／上中野バス停徒歩2分●現況／居住中●備考／玄関ドアタッチキー、タックルストレイン、ビルトイン食洗機、床暖房、駐車場2台（1台カーポート）●引渡／相談●取引態様／仲介
http://arrows-okayama.com

希少エリアでのグレード高い築浅戸建！

★外部倉庫やリビングに納戸、2階にWICが2カ所もあり収納に便利
売家 岡山市北区 **平田** 6,800万円
間取 4LDK+S 土地 294.00㎡(88.93坪) 建物 163.83㎡(49.55坪) P4台
ナビ住所 岡山市北区西川原1丁目27-17
●所在／岡山市北区平田●構造／木造2階建●築年月／平成25年1月●学区／西小、厚市中●道路／北側6m●交通／西川バス停徒歩5分、JR備前西市駅徒歩15分●現況／居住中●備考／ガス床暖房付（LDK）、壁付TV付、家事用玄関と来客用玄関が別々、駐車場4台●引渡／相談●取引態様／仲介
http://arrows-okayama.com
株式会社 **ARROWS** ●岡山県知事(1)第5440号 ●岡山市北区東古松488-13 ☎086-953-4920

岡山市北区 今保・西辛川分譲地 好評分譲中！ 随時ご案内いたします

2号線バイパス・西バイパスへアクセス良好！

全17区画分譲地
岡山市北区 **今保** 825万円～1,227.72万円
土地 155.92㎡(47.18坪) 用途地域 ～208.16㎡(62.96坪)

全10区画分譲地
岡山市北区 **西辛川** 766.2万円～936.7万円
土地 168.85㎡(51.07坪) 用途地域 ～187.81㎡(56.81坪)

●所在／岡山市北区今保1丁目●構造／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●学区／新市小・新市中●道路／開地内6m●交通／JR総瀬駅より車で10分●設備／中電力、公営水道、個別浄化槽●開区面数／全17区画●最寄／太陽光発電システム約5.5kw、駐車場2台●引渡／相談●取引態様／媒売代理（株）イシンホームディングス

■接載物件のお問い合わせは… 担当：廣川 090-8063-3938 http://www.ishin-okayama.jp/ イシンホーム 検索

美イシンホールディングス 一級建築士事務所 国土交通大臣（特-25）第25163号 岡山県知事登録 第14342号 国土交通大臣（1）第8892号 ●岡山市北区野田4丁目15-50 10kW以上搭載太陽光発電住宅売Top.1の実績
イシンホーム 岡山西支店 0120-545-140

平成28年1月室内全面リノベーション・リフォーム済！

売マンション エメラルドマンション **神田町** 1,000万円
水回り全て新品
●所在／岡山市北区神田町1丁目●構造／RC造5階建の3階部分●築年月／昭和52年●最寄駅／月額4,190円●修繕積立金／月額8,020円●駐車場／無●学区／関西小、興除中●交通／JR高島駅より車で10分●設備／公営水道、個別浄化槽●開区面数／全17区画●最寄／太陽光発電システム約5.5kw、駐車場2台●引渡／相談●取引態様／媒売代理（株）イシンホームディングス
イシンホーム 岡山西支店 0120-545-140

角地！即入居可能！平成28年2月リフォーム済！

売家 岡山市南区 **東畦** P3台 1,380万円
東鶴小220m
間取 2LDK 専有 64.96㎡ 面積(19.65坪) バルコニー 11.04㎡
●所在／岡山市南区東畦●構造／木造2階建●築年月／昭和52年3月●学区／東鶴小、興除中●道路／角6m、北東側7.3m●交通／JR総尾駅徒歩10分●備考／平成28年2月内外装リフォーム済（外壁・屋根塗装、玄関新品入替など）、駐車場3台●引渡／相談●取引態様／仲介

新規分譲住宅！木造平屋建！

●完成イメージ
瀬戸内市 新築 **邑久町北島** 1,180万円
今城小・邑久中学校区
間取 2LDK 土地 156.37㎡(47.30坪) 建物 60.16㎡(18.19坪)
●所在／瀬戸内市邑久町北島●構造／木造平屋建●築年月／令和元年8月●学区／今城小、邑久中●道路／西6m●交通／JR邑久駅徒歩34分●備考／1F：67.00㎡、2F：58.50㎡、駐車場4台以上可●引渡／相談●取引態様／仲介
アパマンショップ 株式会社 **サンホーム岡山** ●岡山県知事(7)第3299号 ●岡山市南区新保1138-15 ☎086-801-3008

閑静な住宅地！一条ホーム施工の家

★家庭菜園も可能！

P5台
★納戸と小屋裏収納がありとても便利
売家 岡山市東区 **豊田** 680万円
駐車場5台可
●所在／岡山市東区豊田●構造／木造2階建●築年月／平成3年7月●学区／興雄小、上南中●道路／西側6m●交通／阿津バス停徒歩2分●備考／一条ホーム施工、小屋裏収納有、駐車場5台●引渡／相談●取引態様／仲介

のどかな田園地帯に立地！敷地広々約108坪！

P4台
売家 岡山市北区 **建部町大田** 800万円
広々居室7帖以上
間取 4LDK 土地 387.14㎡(108.03坪) 建物 195.50㎡(57.86坪)
●所在／岡山市北区建部町大田●構造／木造2階建●築年月／平成8年8月●学区／建部小、建部中●道路／南側4m●交通／JR福渡駅徒歩34分●備考／1F：67.00㎡、2F：58.50㎡、駐車場4台以上可●引渡／相談●取引態様／仲介
http://www.sunhome-okayama.co.jp
アパマンショップ 株式会社 **サンホーム岡山** ●岡山県知事(7)第3299号 ●岡山市南区新保1138-15 ☎086-801-3008

広々敷地約80坪！JR茶屋町駅まで徒歩8分と便利！

生活環境充実のエリア！

ナビ住所 倉敷市茶屋町644-4
売地 倉敷市 **茶屋町** 解体更地渡し 1,843万円
土地 264.95㎡(80.14坪) 坪単価 23万円

周辺施設
・Cブラッツチャチャ …… 徒歩7分（560m）
・JR茶屋町駅 …… 徒歩8分（640m）
・エブリイ茶屋町店 …… 徒歩8分（640m）
・ジュンテンドー …… 徒歩8分（640m）
・ドラッグセイムス …… 徒歩9分（720m）
・茶屋町小学校 …… 徒歩15分（1,200m）

現地
http://www.ouchi-ya.com
おうち家マネージメント株式会社 ●岡山県知事(2)第5157号 ●岡山市北区中仙道55-125-2F ☎086-246-2049

設備充実の新築住宅！南向きで日当り良好！

④号棟 ⑧号棟

生活施設充実のエリア

新築 岡山市南区 **内尾** P2台
④号棟（土地＋建物＋外構）2,360万円
⑧号棟（土地＋建物＋外構）2,198万円
●所在／岡山市南区内尾●構造／木造軽量2階建●学区／興除小、興除中●道路／東側4m●交通／せのお病院前バス停徒歩10分、JR妹尾駅徒歩17分●備考／引き渡し：令和1年6月下旬●間取り：令和1年6月●敷地：令和1年6月●建物：令和1年6月●駐車場：令和1年6月●引渡／即時●取引態様／仲介
http://www.pure-house.co.jp
株式会社 **ファミリーホーム** 岡山支店 ●国土交通大臣免許（2）第7992号 ●岡山市南区西市585-10●（本社）香川県高松市寺井町1024-2 ☎086-805-0003

生活施設充実の青江エリア近隣！

売マンション サーバス **富田** メゾネット6階・7階部分 1,850万円
間取 4LDK 専有 111.51㎡(33.73坪) バルコニー 10.80㎡ ドッグコート 11.90㎡ ポーチ 3.00㎡
●所在／岡山市北区富田●構造／RC造7階建の6・7階部分●築年月／平成2年12月●管理費／月額9,400円●修繕積立金／月額9,000円●駐車場／有（月額10,000円）●最寄／西川小、興雄中●交通／留田公園南バス停徒歩3分●備考／6階・7階部分メゾネットタイプ、南向き●引渡／即時●取引態様／仲介
http://www.sanyo-jisho.com/
山陽地所株式会社 ●岡山県知事(13)第971号 ●岡山市北区柳町2丁目4-23 ☎086-226-0005

岡山市街中心部へのアクセス良好！

597.70㎡(180.80坪)@25万円
土地 597.70㎡(180.80坪) 坪単価 25万円

三熟小学校徒歩7分！(560m)

売地 岡山市中区 **国富1丁目** 4,520万円
建築条件なし
●所在／岡山市中区国富1丁目●敷地／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／50%●容積率／100%●学区／三熟小、操山中●交通／JR高島駅徒歩5分●道路／東側4m●現況／更地●備考／後楽園背景保全地区高さ13m●引渡／相談●取引態様／仲介

ペット可能！アパート2棟

P10台
収益 岡山市北区 **門前3,780万円**
間取 1DK 専有 101.80㎡(30.79坪) 面積 203.24㎡(61.48坪)
●所在／岡山市北区門前●構造／軽量鉄骨造スレート葺2階建●築年月／平成6年7月●学区／庄内小・高松中●交通／JR足守駅徒歩5分●道路／東北側約9.5m●最寄／大一駅（大一駅）駅前店、現状有変現引、駐車場10台●引渡／相談●取引態様／仲介
売地 岡山市東区 **瀬戸町瀬戸** JR瀬戸駅徒歩10分！敷地約90坪！角地！
土地 298.72㎡(90.36坪) 坪単価 11万円 建築条件なし 1,000万円
●所在／岡山市東区瀬戸町●敷地／宅地●用途地域／第1種住居地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●学区／福田小、興除中●道路／北側7m、西側約6m●交通／JR瀬戸駅徒歩10分●備考／角地、北側7m、西側約6m●現況／更地●備考／上水道負担金0●引渡／相談●取引態様／売主
http://www.sanyo-jisho.com/
山陽地所株式会社 ●岡山県知事(13)第971号 ●岡山市北区柳町2丁目4-23 ☎086-226-0005

しっかりとした造りの在来木造住宅です！

ビルトインガレージ

JR備前原駅まで徒歩5分！敷地面積は約119坪と広々！
売家 岡山市北区 **原1,200万円**
間取 3LDK 専有 396.66㎡(119.68坪) 建物 163.17㎡(49.35坪) P1台
●所在／岡山市北区原●構造／木造2階建●築年月／昭和50年10月●学区／牧石小、興北中●道路／北側4m●交通／JR備前原駅徒歩5分●現況／空家●備考／公営水道・浄化槽（LPG）、別途水道配管敷設費有り、駐車場1台（ビルトインガレージ）●引渡／相談●取引態様／仲介
http://www.e-bulls.jp
有限会社 **ブルズ・エージェンシー** Agent7グループ ●岡山県知事(3)第4954号 ●岡山市北区大和町1-9-20 ☎086-235-1717

生活施設充実の住環境！JR瀬戸駅まで徒歩11分！(880m)

周辺施設
・ハローズ瀬戸店 ……徒歩9分（680m）
・中国銀行瀬戸支店 ……徒歩7分（560m）
・備前瀬戸郵便局 ……徒歩7分（560m）
・江西小学校 ……徒歩22分（1,700m）
・瀬戸中学校 ……徒歩9分（720m）

周辺は緑の多い環境です！山陽I.Cまで1kmでカーアクセス良好！

売地 岡山市東区 **瀬戸町瀬戸** 建築条件なし 796.4万円
土地 181.59㎡(54.93坪)
●所在／岡山市東区瀬戸町瀬戸●敷地／宅地●用途地域／第1種住居地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●学区／江西小・瀬戸中●交通／瀬戸駅徒歩約7分、JR瀬戸駅徒歩11分●道路／角地、北側6m●備考／水道負担金30万円要、下水道負担金30万円要、個人間売買用30万円要●引渡／相談●取引態様／仲介
株式会社 **ヒムカコーポレーション** ●岡山県知事(2)第4985号 ●岡山市北区今了丁目24-18 ☎086-244-2012

岡山市中区 清水1丁目 OPEN HOUSE 4／3日 13:00▶16:00

※オープンハウスは中区清水1丁目のみ開催

JR高島駅徒歩4分で通勤に便利！幡多小・竜操中学校区！

間取 5DK 土地 168.59㎡(50.99坪) 建物 100.63㎡(30.44坪) P2台
現地ご案内図 ナビ住所 岡山市中区清水1丁目5-17
岡山市中区 売家 **清水1丁目 1,780万円**
●所在／岡山市中区清水1丁目●構造／木造五重2階建●築年月／昭和58年6月●学区／福泉小、竜操中●道路／北側4m●交通／清水バス停徒歩3分、JR高島駅徒歩4分●備考／駐車場2台●引渡／相談●取引態様／仲介
オープンハウス当日にご都合の悪い方は、ご連絡頂ければ随時ご案内いたします。

岡南大橋まで500mとアクセスの良い立地！

売家 岡山市中区 **江並** P2台 850万円
操明小・操南中学校区
間取 4DK 土地 174.00㎡(52.63坪) 建物 98.93㎡(29.94坪)
●所在／岡山市中区江並●構造／木造2階建●築年月／昭和56年6月●学区／操明小、操南中●道路／南東側4m●交通／三蟠郵便局前バス停徒歩10分●備考／駐車場2台●引渡／即時●取引態様／仲介

閑静な住宅街！日当りも良い広々6DK！

新規分譲開始！全7区画好評分譲中です！

暮らしやすい住環境！

売主につき仲介手数料不要！
売地 岡山市北区 **平野** 建築条件なし
1,082.83万円～1,469.12万円
土地 152.77㎡～199.62㎡(46.21坪～60.38坪) 坪単価 23万円～24万円
●所在／岡山市北区平野●構造／宅地●用途地域／第1種住居地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●学区／古備小・吉備中●交通／延友バス停徒歩4分、JR庭瀬駅徒歩10分●道路／図地内5～6m●現況／更地●備考／上水道、都市ガス、合併浄化槽、側溝、上水道負担金20万円込、開発許可番号：岡山市指令開第1068号（平成27年12月1日）、一般法規除下とされる開発設定40坪、詳しくは下記問合せまで●引渡／相談●取引態様／売主

全物件、随時ご案内可能！お気軽にお問い合わせください！

平成21年築！内装リフォーム済のきれいな建物
売家 岡山市南区 **千鳥町** 2,480万円
福島小・福南中学校区
間取 4LDK+S 土地 162.06㎡(49.02坪) 建物 117.00㎡(35.39坪) P4台
ナビ住所 岡山市南区千鳥町17-21

平成18年築 内装リフォーム済の積水ハウス建物！
売家 岡山市南区 **福成1丁目** 2,980万円
オール電化住宅
間取 3LDK+S 土地 179.99㎡(54.44坪) 建物 116.20㎡(35.16坪) P4台
ナビ住所 岡山市南区福成1丁目7-8-6

●所在／岡山市南区福成1丁目●構造／軽量鉄骨造瓦葺2階建●築年月／平成18年8月●学区／福浜小、福浜中●道路／南側6m●交通／電工センター（JR伊部駅10分●備考／1F：64.55㎡、2F：51.65㎡、縁ポハウスの建物、平成28年3月内装リフォーム済、駐車場4台●引渡／即時●取引態様／仲介

只今、リフォーム中です！

間取 5LDK+S 土地 198.35㎡(60.00坪) 建物 139.94㎡(42.33坪) P2台
ナビ住所 岡山市中区西川原27-17
売家 岡山市中区 **西川原**（新込） 3,380万円（新込）
オール電化住宅
●所在／岡山市中区西川原●構造／木造スレート葺2階建●築年月／平成15年11月●学区／宇野小、操山中●道路／東側5m●交通／JR西川原駅徒歩9分●備考／全室クロス張替、畳・襖・障子張替、LDK板張工事（和室とLDKを合わせて転落）、水回り・建具点検、全室パスクリーニング済、駐車場2台●引渡／相談●取引態様／仲介
http://e-maetani.jp
岡山の中古住宅・マンションのリノベーションのことなら
有限会社 **エステート・マエタニ** Agent7グループ ●岡山県知事(4)第4353号 ●岡山市南区泉田4丁目14-21 ☎086-261-0880

JR法界院駅徒歩7分！岡山市街地近く！

土地 103.59㎡(31.33坪) 坪単価 67万円
南道路！日当り良好！即引渡可！
岡山市北区 売地 **学南町3丁目 2,100万円**
●所在／岡山市北区学南町3丁目●敷地／宅地●用途地域／第1種中高層住居専用地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●学区／野野小・陶北中●交通／JR法界院駅徒歩7分●道路／南側4.5m●現況／更地●備考／引き渡し：令和1年6月●引渡／即時●取引態様／仲介

鹿田小・桑田中学校区の店舗物件！

岡山市北区 売建物 **新屋敷町2丁目 1,500万円**
間取 店舗＋2K 土地 61.56㎡(18.61坪) 建物 51.36㎡(15.53坪)
●所在／岡山市北区新屋敷町2丁目●構造／木造2階建●築年月／昭和52年1月●学区／鹿田小、桑田中●道路／北側6m●交通／大供東屋敷バス停徒歩4分●現況／居住中●備考／1階は店舗、平成2年頃約10㎡増築（未登記）、2階にキッチン有●引渡／相談●取引態様／仲介

中古住宅センターのWEBサイトがスマホ対応になりました！ 中古住宅センター 検索
住まいる情報館 株式会社 **中古住宅センター** ●岡山市北区野田1-1-32 ☎0120-245-808
●宅建業／岡山県知事(6)第3625号 ●TEL086-243-8681

岡山2号線バイパス倉田交差点近く(800m)生活利便性の良いエリア！

間取 4DK 土地 102.79㎡(31.09坪) 建物 96.00㎡(29.04坪)
★マルナカまで徒歩11分（880m）
売家 岡山市中区 **平井** 1,200万円
●所在／岡山市中区平井●構造／木造2階建●築年月／昭和63年11月●学区／平井小、操山中●道路／北側4m●交通／瀬戸内地方入口バス停徒歩5分●現況／居住中●備考／駐車場2台●引渡／即時●取引態様／仲介

アウトドア満載のログハウス！敷地約200坪！

居宅兼店舗もおすすめ！

約200坪の広大な敷地はお庭やドッグラン、駐車場としても使用できます！
売家 岡山市中区 **倉田** 3,500万円
駐車場10台以上可
間取 2LDK+F+S 土地 231.42㎡(70.00坪) 建物 79.97㎡ 坪単価 7.9万円
●所在／岡山市中区倉田●構造／木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建●築年月／平成21年3月●学区／興南小、操南中●道路／西側6.4m●交通／倉田東バス停徒歩2分●備考／1F：63.91㎡、2F：58.91㎡、駐車場10台以上可●引渡／即時●取引態様／仲介
★3LDKに変更可能
株式会社 **みつまた** Agent7グループ ●岡山県知事(11)第1922号 ●岡山市中区藤崎559-1 ☎086-277-8426

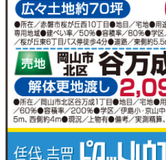
南5m道路・日当り良好！

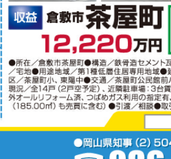
売地 岡山市南区 **北七区** 建築条件なし 596.2万円
土地 162.86㎡(49.26坪) 坪単価 14万円
●所在／岡山市南区北七区●敷地／宅地●都市計画／市街化調整区域●建ぺい率／80%●容積率／200%●学区／七区小・灘崎中●交通／七区入口バス停徒歩5分●道路／南側約5m●現況／更地●備考／公営上水道（敷地内に20mの水ターン）、公共下水道（敷地内）／雑排水（側溝）、個別プロパンガス（敷定側）、上下水道負担金43.2万円込、個人住宅建築には建築許可申請が必要●引渡／相談●取引態様／売主

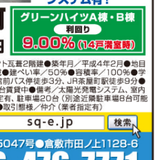
牛窓オーシャンビュー！大収納の3階建5LDK！

★敷地約113坪！
売家 瀬戸内市 **牛窓町牛窓 1,880万円**
南道路・日当り良好
間取 5LDK+3S 土地 374.38㎡(113.25坪) 建物 176.24㎡(53.31坪)
●所在／瀬戸内市牛窓町牛窓380-10●構造／鉄骨造3階建●築年月／昭和54年8月●学区／牛窓東小、牛窓中●道路／南側5m●交通／オリーブ園入口バス停徒歩30分●備考／1F倉庫×2室有、2F鮮戸1室有、駐車場馬乗場所有無なし、駐車場7台以上（ビルトインガレージ1台）●引渡／相談●取引態様／仲介

敷地広々約127坪の7DK！







売家 瀬戸内市 **邑久町下笠加 2,180万円**
間取 7DK 土地 420.03㎡(127.06坪) 建物 166.20㎡(50.27坪)
●所在／瀬戸内市邑久町下笠加●構造／木造五重2階建●築年月／平成7年2月●学区／邑久小、邑久中●道路／北側約4m●交通／JR邑久駅徒歩25分●現況／居住中●備考／1F:106.86㎡、2F:59.54㎡、●引渡／相談●取引態様／仲介

売地 赤磐市 **桜が丘西10丁目 600万円**
広々土地約70坪
土地 231.49㎡(70.00坪) 坪単価 8.57万円
●所在／赤磐市桜が丘西10丁目●敷地／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／50%●容積率／80%●学区／山陽北小・桜が丘中●交通／桜が丘東8丁目バス停徒歩4分●道路／東側約5.5m●現況／更地●引渡／相談●取引態様／仲介

売地 岡山市北区 **谷万成1丁目**
解体更地渡し 2,099.79万円
土地 330.57㎡(99.99坪) 坪単価 21万円
●所在／岡山市北区谷万成1丁目●敷地／宅地●用途地域／第1種中高層住居専用地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●学区／伊島小・京山中●交通／京山中学校前徒歩5分●道路／北側約5m、西側約4m●現況／上物有●備考／実測隣界、解体更地渡し●引渡／相談●取引態様／仲介

室内外オールリフォーム済 3DK×5戸+店舗+2DK×8戸！賃貸アパート2棟+駐車場！

グリーンハイツA棟・B棟+近隣駐車場

収益 倉敷市 **茶屋町 12,220万円**
グリーンハイツA棟・B棟 利回り 9.00%（14戸満室時）
敷地内駐車場：20台
近隣駐車場：8台 185.00㎡(55.96坪)
★JR茶屋町駅徒歩9分！
★太陽光発電システム有！
売地 倉敷市 **谷万成1丁目** 2,099万円
土地 976.77㎡(295.47坪) A棟：3DK×5戸店舗 B棟：2DK×8戸
建物 295.62㎡(89.42坪) 建物 357.72㎡(108.21坪)
●所在／倉敷市茶屋町●構造／鉄骨造セメント瓦葺2階建●築年月／平成4年2月●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／50%●容積率／100%●学区／茶屋町小、茶屋町中●道路／茶屋町公民館前バス停徒歩9分、JR茶屋町駅徒歩9分●現況／全14戸（2戸空室）、近隣駐車場：3台賃貸中●備考／太陽光発電システム、個別浄化槽、ソイルヒ フォーム工法、ごみのガス利用の指定有、駐車場2台（別途近隣駐車場8台可能（185.00㎡）も売買に含む）●引渡／相談●取引態様／仲介（業者指定有）
sq-e.jp 検索
賃貸・売買 ピクットハウス 倉敷中央店 (株)Square Estate ●岡山県知事(2)5047号 ●倉敷市田2丁目24-18 ☎086-476-7771

●掲載の各物件については各不動産会社へお問合せください。●掲載の間取図と現地が異なる場合は、現地を優先します。
●掲載の各物件は販売中につき、契約済となる場合がございます。予めご了承ください。
●写真および間取図中の車両、家具等は付属しません。●広告有効期限：H28.5.6

発行／（株）リアンデザイン TEL.086-259-2521