東南角地！店舗付中古住宅！

4DK+店舗
土地 175.35㎡ (53.04坪)
建物 117.14㎡ (35.43坪)
P4台

売建物 岡山市北区 **奥田南町 2,800万円**

●所在／岡山市北区奥田南町●構造／木造瓦・亜鉛メッキ鋼板葺2階建●築年月／平成14年1月●学区／岡南小、岡南中●道路／角地、東側約8m、南側約5m●交通／岡南小学校前バス停徒歩5分●地目／宅地●都市地域／第2種住居地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●学校／種多小・竜崎中●交通／最原光町バス停徒歩1分、JR高島駅徒歩10分●道路／南側4m、東側10m、北側約8m●国況／第2種住居地域●現況／戸建住宅●その他／本物件は、建築基準法第42条第2項道路に接しておりません。建築確認の可能性有●引渡／相談●取引態様／仲介

http://www.nishinihon-tk.co.jp

西日本土地開発株式会社 ●岡山県知事(12)第1615号 ●岡山市北区津島新野2丁目2-12 ☎086-254-0001

2区画とも土地面積広々55坪以上！

売地 岡山市中区 **藤原光町1丁目**
西側 **1,540万円**
東側 **1,760万円**

http://www.kyoei-tk.com

マンション・官公庁・商業施設・混在エリア内

土地 133.22㎡ (40.29坪)
坪単価 60万円

売地 岡山市北区 **桑田町**
建築条件なし **2,417.4万円**

土地面積約800坪！

売地 岡山市東区 **豊田** 土地2646.56㎡ (800.58坪) 坪単価 5.5万円
建築条件なし **4,400万円**

動物病院等、店舗用地に適す！

土地 786.00㎡ (237.76坪) 坪単価 21万円 4LDK+倉庫 建物 241.02㎡ (72.90坪)
☆交通量の多い幹線道路沿い P12台
事業用土地 倉敷市 **茶屋町 4,992.96万円**

●所在／倉敷市茶屋町●地目／宅地●用途地域／第1種・第2種低層住居専用地域●建ぺい率／50%●容積率／100%●学区／茶屋町小、東陽中●交通／茶屋町公民館前バス停徒歩1分、JR茶屋町駅徒歩7分●道路／南側約8m●現況／上物有●備考／現況有最安引、付属建物有（木造瓦葺メッキ鋼板軽量鉄骨造、面積：36.58㎡）、駐車場12台●引渡／相談●取引態様／仲介

http://ky-planning.jp

K.Yプランニング株式会社 ●岡山県知事(2)第5263号●岡山市北区西島田町4-14 ☎086-250-2635

岡山市北区 東花尻 建築家と建てる新築プラン付！周辺施設充実のエリア！

全3区画予約開始！

現地
ファミリーマート
ローソン
ハピーズ
ガリバー
ジョイフル
ヤマダ電機
ツタヤブックストア
ビッグ
ジョイフル本田
ケーズデンキ
ドン・キホーテ
ジョイフル本田
ホームセンター
ビッグ