松新町・高島分譲地内　この夏 分譲モデルハウス OPEN！

※完成イメージ

家づくり 01

漆喰の爽やかさが
夏も涼しく
人の集まる家

「暮らすほどに健康に」をコンセプトとした家づくりにこだわるアイレストホームの本物の健康建材を使用したモデルハウス。中庭をつくり家族や友人とくつろく暮らしを楽しむ家。

【松新町②号地モデルハウス】
間取り　：4LDK+S
土地面積：178.93㎡（54.12坪）
延床面積：103.42㎡（31.28坪）

岡山市東区　松新町分譲地　あと1区画
【①号地】190.78㎡（57.71坪）　土地価格 928万円

家づくり 02

キレイな空気で暮らす
家族の暮らしを
健やかにする家

どこか懐かしくあたたかい木の温もりと漆喰がもつ風合いや機能性がアレルギーの元になる化学物質を吸着・分解してくれます。家事動線や造作家具もみどころのひとつです。

※完成イメージ

【高島新屋敷①号地モデルハウス】
間取り　：4LDK
土地面積：165.41㎡（50.03坪）
延床面積：115.16㎡（34.83坪）

岡山市中区　高島新屋敷分譲地　あと2区画
【②号地】165.69㎡（50.12坪）
【③号地】163.72㎡（49.52坪）
＊南面中
土地価格 1,200万円

アイレストホームの住まいのポイント

音楽を聴き
ゆっくりと熟成された
生き生き無垢の床
音響熟成木材

マイナスイオンで
自己治癒力を高める
竹炭入り清活畳

半永久的に働く
天然の空気清浄機
幻の漆喰

音響熟成木材を使った
浮づくりの床

【岡山市東区 松新町分譲地 概要】
●所在／岡山市東区松新町●地目／宅地●用途地域／第2種住居地域●建ぺい率／50%●容積率／100%●学区／子守山小、高東中●道路／団地内5m●交通／西大寺中央病院バス停徒歩2分●設備／電気、中国電力、水道・公営、排水・公共下水●現況／更地●備考／建築条件付、上下水道引込負担金30万円込●引渡／相談●取引態様／売主

【岡山市中区 高島新屋敷分譲地 概要】
●所在／岡山市中区高島新屋敷●地目／宅地●用途地域／第1種住居地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●学区／高島小、高島中●道路／北西5m、団地内4.5m●交通／JR高島駅徒歩5分●設備／上下水道引き込み済●現況／更地●備考／建築条件付、上下水道引込負担金60万円込●引渡／相談●取引態様／売主

アイレストホーム　岡山　検索

●建設業／国土交通大臣（特-26）第23463号　宅建取引業／国土交通大臣（2）第7959号　一級建築士事務所 ●岡山市北区南中央町12-6
アイレストホーム 株式会社 岡山営業所　☎086-234-2100

オープンハウス 6／17(土)・18(日) 10:00▶17:00

限定1棟

生活施設充実！国道30号線まで200m！
★平成29年5月完成！
★荘内小・中学校区

新築　玉野市 東高崎　価格見直しました　2,200万円　P2台
●所在／玉野市東高崎●構造／木造サイディング貼スレート葺2階建●築年月／平成29年5月●学区／荘内小、石内中●道路／北側6m●交通／紅葉台バス停徒歩7分●備考／1F：52.17㎡、2F：47.20㎡、住宅性能評価書取得住宅、耐震等級3、駐車場2台●引渡／相談●取引態様／仲介

不動産を考える。LIFE GIFT
ライフギフト ☎0120-968-025
（株）ナラムラ不動産 ●岡山県知事（1）第5543号 ●岡山市北区本町6-36 第一セントラルビル4F

2会場同時 オープンハウス 6／17(土)・18(日) 11:00▶17:00

価格見直しました

収納充実！広い2F階段前ホール！
スーパーまで400mと便利！

拡大図
現地
乙多見保育園
とくひら歯科
アイ薬局
ネッタ
ローソン
ジョーシン
ファミリーマート
ヤマダ電機
ツルハドラッグ
ヤオコー
ジョイフル
ケーズデンキ
ダイソー
ヤマダ電機
ツルハドラッグ
ヒまわり