

## オープンハウス 3/16・17日

11:00▶15:00

**価格見直ししました**

JR西川原駅まで徒歩6分のデザイナーズ住宅！  
★宇野小学校徒歩15分 (1,200m)  
★敷地面積約61坪・南向き

新築 西川原1丁目 5,100万円 P4世帯

●所在：岡山市中区西川原1丁目●構造：木造2階建て●築年月：平成30年12月●学区：宇野小・操山中学校●バス：西川原駅まで徒歩6分●道路：南側5.3m●車庫：オール電化、駐車場4台 (車庫により4台以上可) ●引渡：相談●取引態様：仲介

http://www.ouchi-ya.com

株式会社 ouchi-ya

●岡山県知事 (第) 5547号 ●岡山市北区中仙道55-125-2F

086-246-2049

## オープンハウス 3/16・17日

13:00▶16:00

平成31年1月リフォーム済！陵南小・吉備中学校区！

南向き日当たり良好

岡山市 北区 平野 2,480万円 P3世帯

●所在：岡山市北区平野●構造：木造2階建て●築年月：平成30年12月●学区：陵南小・吉備中学校●バス：平野駅まで徒歩15分●道路：南側5.3m●車庫：オール電化、駐車場4台 (車庫により4台以上可) ●引渡：相談●取引態様：仲介

https://www.dalkenex.com

株式会社 大建地所 WEST

●岡山県知事 (第) 5712号 ●岡山市北区辰巳37-122

086-243-1500

## オープンハウス 3/16・17日

11:00▶16:00

自然豊かな田園地帯！ソーラー付電化住宅！

岡山市 北区 新庄下 2,650万円 P5世帯

●所在：岡山市北区新庄下●構造：木造2階建て●築年月：平成30年12月●学区：新庄小・新庄中学校●バス：新庄駅まで徒歩15分●道路：南側5.3m●車庫：オール電化、駐車場4台 (車庫により4台以上可) ●引渡：相談●取引態様：仲介

株式会社 朝日住宅販売

●岡山県知事 (第) 3727号 ●岡山市北区北瀬本町4-19

086-251-3621

## オープンハウス 3/16・17日

11:00▶16:00

良質な既存住宅の証！安心R住宅物件！保険検査基準に適合！

岡山市 中区 倉益 3,580万円 P3世帯

●所在：岡山市中区倉益●構造：木造2階建て●築年月：平成30年12月●学区：倉益小・倉益中学校●バス：倉益駅まで徒歩15分●道路：南側5.3m●車庫：オール電化、駐車場4台 (車庫により4台以上可) ●引渡：相談●取引態様：仲介

株式会社 創栄インテリア

●岡山県知事 (第) 3784号 ●岡山市北区瑞穂西1-1-40

086-254-4069

## オープンハウス 3/16・17日

11:00▶16:00

太陽光発電8.4kw搭載！  
利便性良好！(750m)

岡山市 松尾 2,400万円 P4世帯

●所在：岡山市松尾●構造：木造2階建て●築年月：平成30年12月●学区：松尾小・松尾中学校●バス：松尾駅まで徒歩15分●道路：南側5.3m●車庫：オール電化、駐車場4台 (車庫により4台以上可) ●引渡：相談●取引態様：仲介

株式会社 ファーストランド

●岡山県知事 (第) 4843号 ●岡山市北区今4-23

086-242-5677

## オープンハウス 3/16・17日

10:00▶17:00

2会場同時

岡山市 国府市場 3,300万円 P3世帯

岡山市 北区 平田 3,780万円 P3世帯

●所在：岡山市国府市場●構造：木造2階建て●築年月：平成30年12月●学区：国府市場小・国府市場中学校●バス：国府市場駅まで徒歩15分●道路：南側5.3m●車庫：オール電化、駐車場4台 (車庫により4台以上可) ●引渡：相談●取引態様：仲介

両備住宅株式会社

●岡山県知事 (第) 3033号 ●岡山県岡山市東区12033号

0120-928-663

## オープンハウス 3/16・17日

10:00▶16:00

完全予約制

空間デザイン住宅 Soraie

岡山市 南区 浦安 2,580万円 P3世帯

●所在：岡山市南区浦安●構造：木造2階建て●築年月：平成30年12月●学区：浦安小・浦安中学校●バス：浦安駅まで徒歩15分●道路：南側5.3m●車庫：オール電化、駐車場4台 (車庫により4台以上可) ●引渡：相談●取引態様：仲介

株式会社 Soraie

●岡山県知事 (第) 14537号 ●岡山市南区浦安本町89-9

086-264-3133

## オープンハウス 3/16・17日

11:00▶16:00

2会場同時

岡山市 東中島町 1,480万円 P5世帯

●所在：岡山市東中島町●構造：木造2階建て●築年月：平成30年12月●学区：東中島町小・東中島町中学校●バス：東中島町駅まで徒歩15分●道路：南側5.3m●車庫：オール電化、駐車場4台 (車庫により4台以上可) ●引渡：相談●取引態様：仲介

株式会社 アルファ不動産

●岡山県知事 (第) 5330号 ●岡山市北区学南町2-6-74

086-214-2588

## 富山小・富山中学校区！閑静な住宅街です！

敷地面積広々とした約63坪！  
交通アクセス良好！  
★ガザグまで徒歩2分 (160m)！

岡山市 中区 海吉 1,140万円 P3世帯

●所在：岡山市中区海吉●構造：木造2階建て●築年月：平成30年12月●学区：富山小・富山中学校●バス：海吉駅まで徒歩15分●道路：南側5.3m●車庫：オール電化、駐車場4台 (車庫により4台以上可) ●引渡：相談●取引態様：仲介

小谷野殖産株式会社

●岡山県知事 (第) 5118号 ●岡山市中区沖元58-4

086-206-4117

## OPEN HOUSE

3/23・24日 10:00~17:00

会場：岡山市中区海吉

ある暮らしのインナーガレージ

総レングラで重厚感のある外観。土地の形状を活かしたインナーガレージのある暮らし。1F2F全て室内は無垢の床。オープンスペースとして、リビングから一体感のある大きな開口部にはウッドデッキ、お庭へとつながるオープンな空間づくり。変形地だからこそ設計のアイデアとプランが光るモデルハウスがついにオープン。この機会には是非お越し下さい！

岡山市 中区 海吉 757万円 P2世帯

●所在：岡山市中区海吉●構造：木造2階建て●築年月：平成30年12月●学区：海吉小・海吉中学校●バス：海吉駅まで徒歩15分●道路：南側5.3m●車庫：オール電化、駐車場4台 (車庫により4台以上可) ●引渡：相談●取引態様：仲介

岡山ウッドハウス

●岡山県知事 (第) 14240号 ●岡山県岡山市東区14240号

0120-305-014

## POINT

ココが見どころ

耐震性と耐久性に優れた  
レンガ貼りの強固なお家

天然無垢材を  
ふんだんに使ったお家

岡山市 中区 海吉 757万円 P2世帯

●所在：岡山市中区海吉●構造：木造2階建て●築年月：平成30年12月●学区：海吉小・海吉中学校●バス：海吉駅まで徒歩15分●道路：南側5.3m●車庫：オール電化、駐車場4台 (車庫により4台以上可) ●引渡：相談●取引態様：仲介

岡山ウッドハウス

●岡山県知事 (第) 14240号 ●岡山県岡山市東区14240号

0120-305-014

## 岡山市 北区 平野 1,059万円~1,362万円

庭園駅近く通勤・通学に便利！  
-ご予約受付中-

JR庭園駅まで徒歩5分！  
山陽マルナカまで徒歩6分！  
(450m)

周辺にスーパー等施設多数あり！  
生活便利で閑静な住宅地！

岡山市 南区 浦安南町 980万円

自然を感じながら  
子育てできる好環境！

セブンイレブンまで  
徒歩8分！(640m)

岡山市 南区 役所まで  
徒歩13分！(1,000m)

岡山市 南区 福富西1丁目5番8号 ●TEL (086) 281-0014 (代)

0120-305-014

## 岡南エリアが徒歩圏内！ 子育てにやさしい町

# OPEN HOUSE

## メイプルタウンあけぼの町

3/16・17日 13:00▶16:00

消費増税もカウントダウンに入りました

岡山市 南区 あけぼの町 2,580万円 (消費税8%含)

■土地/91.01㎡(27.53坪) 建物/89.42㎡(27.04坪)

●所在：岡山市南区あけぼの町●築年月：平成30年11月●構造：木造2階建て●4LDK●学区：南輝小・福南中●道路：南側4m●交通：あけぼの町バス停徒歩2分●設備：公共下水、都市ガス●備後：LDKカーテン・照明付、駐車場2台、諸費用別途要●引渡：即時●取引態様：仲介

株式会社 ナカタホーム岡山

●岡山県知事 (第) 3101号 ●建設業許可 (第28) 第20956号 ●建設業許可 (第28) 第20956号 ●建設業許可 (第28) 第20956号 ●建設業許可 (第28) 第20956号

0120-245-808

## 洗練されたスタイルの邸宅は 自分らしい暮らしを満喫できます！

岡山市 南区 福富西1丁目5番8号 ●TEL (086) 281-0014 (代)

0120-305-014