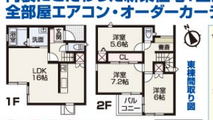
オープンハウス 5/17(土)・18(日) 10:00▶16:00

内装にこだわった新築住宅！並列3台駐車可能！
全部屋エアコン・オーダーカーテン付！



売家 岡山市南区 **南輝1丁目** 東横 **2,880万円**

●間取／3LDK ●土地／実測：105.82㎡（32.01坪）●建物／実測：84.46㎡（25.54坪）
●所在／岡山市南区南輝1丁目●最寄／大安寺南駅●徒歩21分●学区／南輝小・新南中●並進／実測・北側5m●交通／並木町二丁目バス停徒歩4分●間取／カーテン付、ガス式暖房乾燥機・食器洗い乾燥機・浴室乾燥機付、キッチンはタッチレス水洗、玄関はポケットキー、駐車場3台●引渡／相談●取引態様／売主

●宅建業許可／岡山県知事（2）第5534号●岡山市北区大元1丁目11-22
株式会社 チアーズリアルエステート Cheer's ☎086-230-6720

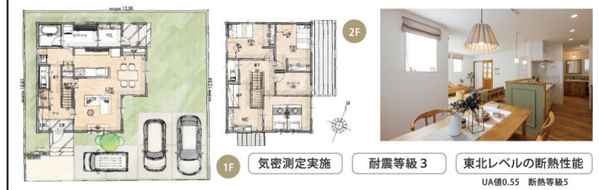
モデルハウス販売会 予約制

見学ご希望随時受付中

岡山市南区 **妹尾** コンセプトハウス

「甘さ控えめ、だけどかわいい」
人気のプロヴァンススタイル

・造作のキッチンのモールディングがアンティークな雰囲気
・ランドリールーム→FCL→外物干しの快適な洗濯動線
・玄関からの2WAY動線で生活を便利に
・Li-plus標準仕様の木製の造り付け洗面、カップボード



気密測定実施　耐震等級３　東北レベルの断熱性能
UA値0.55　断熱等級5

6m 131.44㎡（39.76坪）@29.7万円 福浜南公園まで徒歩1分！（70m）★更地渡し

詳細はこちら

売地 岡山市南区 **若葉町** **1,180万円**
建築条件なし
●土地／131.44㎡（39.76坪）●坪単価／29.7万円
●所在／岡山市南区若葉町●地目／宅地●用途地域／第1種住居地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●学区／鳥瀬小・鳥瀬中●交通／鳥瀬バス停徒歩4分●道路／北側6m●現況／更地●間取り／4LDK●容積率／160%●学区／芳泉小・芳泉中●交通／福田南バス停徒歩8分●道路／西側4m●現況／土